

Земельный участок в Ростошинских прудах



Оренбург, Россия

Предлагаем приобрести ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, расположенный по адресу: город Оренбург, посёлок РОСТОШИНСКИЕ ПРУДЫ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ 984 кв.м. (9, 84 сотки). Удалённость от города – 3 км.

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: земли населённых пунктов. РАЗРЕШЁННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

На земельном участке расположен ФУНДАМЕНТ:

Размер - 13x14

50 свай с углублением до 3 метров, углубление ленты 50 см

Заливка фундамента проводилась в 2 этапа:

1 этап до 60 см., 2 этап – до 90 см машиной Camix.

Проект позволяет возвести одно- или двухэтажный дом.

СОЦИАЛЬНО-ЗНАЧИМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

Школа

Детский сад – 2 учреждения

Магазины, аптеки, рестораны, спортивный комплекс

В посёлке дороги на текущий момент отсыпаны гравием и щебнем. Район активно застраивается жилыми домами. Первая очередь на заселение.

КОММУНИКАЦИИ на границе земельного участка – проплачены и получены технические условия. В построенных домах живут люди.

ОБЪЕКТ ПРИНАДЛЕЖИТ НА ПРАВАХ СОБСТВЕННОСТИ. ЮРИДИЧЕСКИ СВОБОДЕН.

РАССМОРИМ ЛЮБУЮ ФОРМУ ОПЛАТЫ (варианты обмена на автомобиль).

Цена: **1 850 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Юлия Владимировна

AvizInfo.ru **24-77-14**

1/1

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru