

## Продается теплица под ключ, Россия, Оренбург.



Оренбург, Россия

### Дополнительная информация:

Продается Теплица под ключ в г.Оренбург, Россия.

1. Теплая(отапливаемая) теплица 85 соток. 7 генераторов 2004г. 175КВт/ч мощность. Потребление газа 20м3/ч. 2 Емкости по 10тонн + 1емкость 5тонн. Вода- 1 скважина на 2 хозяйства(1Га), стоит глубинный насос. Капельные линии, фитильки, фильтра (нужно купить только ленту около 2рубля за 1 метр). Урожайность огурца 200тонн с Га, помидор 100тонны с 1 гектара. Если высадка 15 марта. Средняя цена огурца \$1/кг(15 апреля по \$2.8/кг). Помидор(розовый) начинаешь с \$5, заканчиваешь \$2.3. Если начать посадку 15 марта, на 1Га расход \$19000 на газ+свет. Если высадку делать на 1 мес позже- 15 апреля, то расход около \$3000. Средняя цена огурца \$0.8 , помидора(красного) \$1.

### 2. Жилье:

А) Хозяйское состоит из 2 комнат+ баня+ прихожая+ железный навес+2 сарая. Водяное отопление(водяной котел), алюминиевые радиаторы. Общая жилая площадь около 40м2.

Б) Жилье для рабочих. 2 комнаты, баня, кухня, прихожая. Отопление печное. Площадь аналогичная.

Хозяйство находится в 20км от города Оренбург, Россия. Город граничит с республикой Казахстан. Ориентир станция Кургала. Ежегодная уплата дивидендов \$10000 в год. Каркас теплицы- дерево. Ежегодный косметический ремонт обходится в \$1000.

Общая стоимость \$25000- в эту стоимость входит все вышеперечисленное. (Первоначальная оценочная стоимость 2 жилых помещений обошлись в \$16 500, Стоимость 1 генератора \$6500).

Предоставляется полная консультация по всем вопросам и культурам. В случае необходимости есть опытный агроном с 45 летним стажем.

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Цой Георгий

89228668023

Станция Кургала