

## ПРОДАЁТСЯ ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В 10-ЭТАЖНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ В СТЕПНОМ ПОС.



Оренбург, Россия

ПРОДАЁТСЯ ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ в 10-этажном жилом доме по ул. Конституции СССР общей площадью 242, 3 кв. м. Помещение в собственности (свидетельства), документы готовы. Высота потолков ~3, 2 м., пластиковые зарешёч. окна, центральное отопление, освещение, есть места под 2 санузла; внутри-минимум труб и т.п., вся разводка на жилой дом в другой части подвала. В помещение 2 входа, есть возможность подключения ко всем коммуникациям. Можно использовать под магазин, солярий, спортзал, мастерские, парикмахерскую и т.д., есть подъездные пути, парковка. Район с развитой инфраструктурой, большой проходимость людей. ЦЕНА-4, 5 МЛН РУБЛЕЙ, цена от собственника.

---

Цена: **4 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
"М2" г. Оренбург**

**(3532)97-26-04**

**ул. Лесозащитная 8, офис 205**