

Продам квартиры в ЖК "Северное Сияние"



AvizInfo.ru

Оренбург, Россия

Квартиры предлагаются в следующем состоянии:

- стены: штукатурены;
- на полах цементная стяжка под покрытие;
- входная дверь в квартире - металлическая;
- установлены пластиковые окна с энергосберегающим стеклопакетом;
- застеклённые лоджии и балконы;
- будут выполнены вводы и выходы в квартиру (электричество, канализация, вода,) по действующим СНИПам;

Особенности проекта:

- дома монолитно-кирпичные, при необходимости возможна перепланировка квартиры;
- возможно объединение нескольких квартир;
- все инженерные сети уже подведены, подключена и сдана своя газовая и электрическая подстанции;
- будут установлены пластиковые окна;
- над квартирами верхних этажей имеется технических этаж, обеспечивающий влаго- и теплоизоляцию;
- дальнейшая эксплуатация введённого жилья будет осуществляться собственной управляющей компанией;
- благоустроенная территория с площадками для детей и отдыха взрослых,
- во дворе будет устройство спортивных и хозяйственных площадок;
- наличие открытых автостоянок;
- озеленение территории комплекса.

В доме будут установлены бесшумные лифты, металлические входные двери, механическая система очистки воды, система пожарной сигнализации, а также возможность подключения к высокоскоростному Интернету.

Инфраструктура микрорайона бурно развивается:

- планируются магазины, кафе и объекты бытового обслуживания, расположенные на территории комплекса;
- разработан удобный и быстрый въезд на территорию комплекса;
- близость супермаркета "Магнит";
- близость фитнес-центра .
- близость АЗС;
- недалеко от комплекса расположены торговые центры "Степной" и "Территория";
- вблизи расположены детские сады, школы, детская поликлиника и другие медицинские учреждения
- в непосредственной близости располагаются остановки общественного транспорта;

Финансовые и юридические преимущества проекта:

- беспроцентная рассрочка платежа до конца 2012 года;
- возможны ипотечные кредиты в банках "МДМ", "Фарштад", а также в ближайшее время в банках "Сбербанк" и "Русь";
- индивидуальный подход к клиентам;
- гибкий график оплаты цены договора;

Планируемый срок окончания строительства:

1 очередь - IV кв. 2013 г.;

2 очередь - IV кв. 2014 г.

Строительство ведет ЗАО "Рекон" (www.rekon-tech.ru), которое успешно работает на рынке строительной индустрии с 1 сентября 1997 года.

ЗАО "Рекон" представляет собой многофункциональное, быстроразвивающееся предприятие, постоянно и уверенно наращивающее свой имущественный и производственный потенциал

Цена: **1 590 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Городской Центр Жилья

690-331