

## Продаётся двухкомнатная квартира в спальном районе



Оренбург, Россия

Продаётся двухкомнатная квартира в тихом, спокойном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 45 м<sup>2</sup>, кухня 6 м<sup>2</sup>. Дом кирпичный. Плюс к этому, установлены дорогие пластиковые окна с тройным стеклопакетом, поэтому в квартире зимой тепло, а летом прохладно. Квартира расположена на идеальном 3-м этаже. Квартира в хорошем состоянии, вложений не требует. Металлическая дверь. Окна выходят во двор. Под окнами растут деревья, что придаёт и красоту виду из окна и прохладу летом. Во дворе дома детская площадка. Детский сад напротив торца дома. До школы 3 минуты пешком. До Гулливера 7 минут пешком или 2 остановки на автобусе. Этот район идеален со всех сторон.

- 1). Район сильно омолодился за последние несколько лет, очень много семей с детьми. Только в этом году в этом районе купили квартиры более 30-ти молодых семей.
- 2). Район тихий, спокойный, без пробок, но, тем не менее, всё рядом.
- 3). В отличие от новостроек, никто не мучает круглосуточными круглогодичными ремонтами.
- 4). ВСЕГДА есть место для парковки машины.
- 5). Здесь безопасно, потому что почти все всех знают.
- 6). Здесь мало машин. Поэтому ниже загазованность, меньше шума. А это очень важно в наше время, особенно, если у Вас маленькие дети.
- 7). Это спальный район для жизни и этим всё сказано.

Торг при осмотре. Рассмотрим все Ваши предложения по цене!

Заинтересовала эта квартира, но чтобы купить её нужно продать своё жильё?

Звоните! Я гарантированно продам Ваше жильё за 30 дней по МАКСИМАЛЬНОЙ рыночной цене.

Не верите? Позвоните мне и убедитесь в этом сами!

Помогу с оформлением ипотеки под минимальный процент без лишних страховок и переплат, в том числе, и в сложных случаях.

Я не продаю и не покупаю квартиры и дома. Я помогаю быстро, выгодно и безопасно решить жилищный вопрос.

Цена: **1 550 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: уместен

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.ru

1/2

89128462627