

**продается современная 1-х квартира в перспективном районе****Оренбург, Россия**

Продается 1-х комнатная светлая квартира современной планировки в новом кирпичном доме по адресу проезд Северный 16, остановка 18 микрорайон.

Общая площадь - 47 кв. м; жилая - 20 кв. м; кухня - 11 кв. м.

Качественная черновая отделка, пластиковые стекло-пакеты, просторный балкон-лоджия.

Квартира расположена на 10 этаже 14-х этажного дома. В зале красивые панорамные окна, выходящие во двор.

Автобусная остановка находится в 3 минутах от дома. чистый подъезд, зеленый обустроенный двор, удобная парковка.

Перспективный район с хорошо развитой инфраструктурой, детский сад вблизи дома, сеть магазинов, удобная транспортная развязка, неподалеку строительство аква-парка. В 2016 году рядом с домом планируется открытие Дворца водных видов спорта.

В стоимость квартиры включена межэтажная кладовая 4 кв. м.

Предпочтителен наличный расчет без ипотечного кредитования.

---

**Цена: 2 300 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Карпушина Любовь****8 922 627 20 38**