

Продаётся 3-х комн.кв. ул. Комсомольская 122



Оренбург, Россия

Предлагаем приобрести современную и просторную 3 КОМН.КВ. по адресу: город Оренбург, Центральный район, улица КОМСОМОЛЬСКАЯ, дом № 122

Объект расположен на 14 этаже 16-тиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки общей площадью 100, 8 кв.м., жилой – 56, 4 кв.м, площадь кухни 11, 7 кв.м.

В квартире СДЕЛАН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ с использованием качественных и современных материалов: установлены пластиковые стеклопакеты, 3 сплит-системы, 2 СУ отделаны итальянским кафелем (тёплый), напольное покрытие ламинат в жилых комнатах и холле, плитка на полу в прихожей и кухне (тёплый пол), стены выровнены (отштукатурены) поклеены обои, натяжные и разноуровневые потолки, новая входная металлическая дверь.

ПРЕИМУЩЕСТВО: наличие просторной и оборудованной гардеробной. В подъезде за порядком следит КОНСЬЕРЖ. Высокий этаж – это не только великолепный вид из окна, но и чистый воздух/

ОБЪЕКТ ОСНАЩЁН следующими предметами домашнего обихода и обстановки: электроплита, кухонный гарнитур, мебель в ванной комнате, гостиной и спальне, вместительный шкаф в прихожей.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН в ЦЕНТРЕ города и включает в себя удобный доступ к социальным сервисам, офисным кластерам и торгово-развлекательным объектам. Близость остановки и хорошая транспортная развязка обеспечивает доступ во все районы города. Рядом расположены улица Терешковой, улица Рыбаковская, улица Орджоникидзе, улица Попова и др.

Квартира ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ:

- для молодой семейной пары, которым важны сам район и его оснащённость
- для зрелой пары, не желающие обременять себя ремонтными работами и покупкой мебели
- для молодой семейной пары с детьми – количество комнат позволяют найти для себя уголок каждому, не ущемляя ничье личное пространство.

Цена: **6 900 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Юлия Владимировна

24-77-14